

La curva PERFECTA

PROYECTO: DESTUDIO ARQUITECTURA.

El proyecto de reforma integral de la vivienda Casa en Chaflán, realizado por Destudio Arquitectura, nace con la intención de mejorar el espacio habitable de un piso ubicado en la zona centro de la ciudad de Valencia. La calidez de la madera impregna la atmósfera de este apartamento.



LA VENTANA-MIRADOR HA SIDO DISEÑADA A MEDIDA E INCORPORA UN ARCÓN

El pavimento general de toda la vivienda es de Saloni, el revestimiento porcelánico en la pared de la televisión es de Living Ceramics. Las cortinas y

estores son de Paco Mora. Instalaciones eléctricas LPV ha sido la encargada de la instalación de la iluminación general y de la electricidad. Todos los mecanismos de la casa son de Jung.



FOTOGRAFÍAS: MARIELA APOLLONIO. TEXTOS: PABLO ESTELA.

Con más de 165 m2 de superficie, este proyecto cuenta con la peculiaridad de tener dos direcciones, todo un reto que solventar por parte del equipo de arquitectos a cargo del proyecto.

El punto más importante de esta intervención se encuentra en el salón comedor, donde esas dos direcciones convergen. La solución ha sido diseñar una curva panelada de madera de roble natural, que viste y da carácter a todo el espacio, convirtiéndolo en el auténtico protagonista de todo el proyecto de reforma. La madera entronca, además, con las tendencias en decoración más actuales, dado que se trata de un material esencialmente sostenible.



EN EL SALÓN Y
COMEDOR CONVERGEN
DOS DIRECCIONES

El punto más importante de esta intervención se encuentra en el salón/comedor, donde esas dos direcciones convergen. En

el comedor se han colocado unas elegantes sillas de la firma Inclass. La mesa es de Sovet y ha sido adquirida en Isater.



EL DESPACHO CUENTA CON SALIDA DIRECTA A LA TERRAZA DE LA VIVIENDA



El espacio de trabajo está integrado en el salón/comedor y la privacidad se la aporta una elegante puerta corredera de vidrio. El papel

pintado es de Galiana, las sillas del despacho de Inclass y los apliques de la pared de Louis Poulsen, modelo NJP.

El pavimento escogido para todas las estancias de la vivienda ha sido un porcelánico con instalación de suelo radiante. Uno de los sistemas de calefacción más eficientes del mercado y con el que se evita la instalación de radiadores. Otro de los elementos característicos de esta zona es la bow window (ventana-mirador) diseñada a medida y con arcón incorporado. El rincón perfecto para relajarse y disfrutar de un buen libro.



EL PAVIMENTO ES UN PORCELÁNICO CON INSTALACIÓN DE SUELO RADIANTE



El pavimento escogido para todas las estancias de la vivienda ha sido un porcelánico con instalación de suelo radiante. Uno de los sistemas de calefacción más eficientes del mercado y con el que se evita la instalación

de radiadores. Para la zona de lectura se ha escogido una lámpara de DCW Editions, adquirida en Ambiente Iluminación. En el comedor se ha colocado sobre la mesa la lámpara de suspensión Volta de Estiluz.

El Covid ha provocado que se replanteen los espacios habitables, poniendo especial foco en el hogar. El teletrabajo ha llegado para quedarse y, en esta casa, los clientes tenían claro que querían contar con un amplio despacho que permitiera trabajar cómodamente a dos personas. Dicho espacio de trabajo está integrado en el salón/comedor, la privacidad se la aporta una elegante puerta corredera de vidrio. Además, este despacho cuenta con salida directa a la terraza de la vivienda.

UNA PUERTA CORREDERA DE VIDRIO CON FUMÉ DA ACCESO A LA COCINA

Los taburetes de la cocina son de Stua, la mesa de Ondarreta, modelo DRY. Para la iluminación general de esta zona se ha escogido la serie

Bright Line, para los focos sobre los armarios el modelo IO Surface y, para los colgantes sobre la encimera la colección Spin, todos de Arkoslight.

SUELO RADIANTE

01

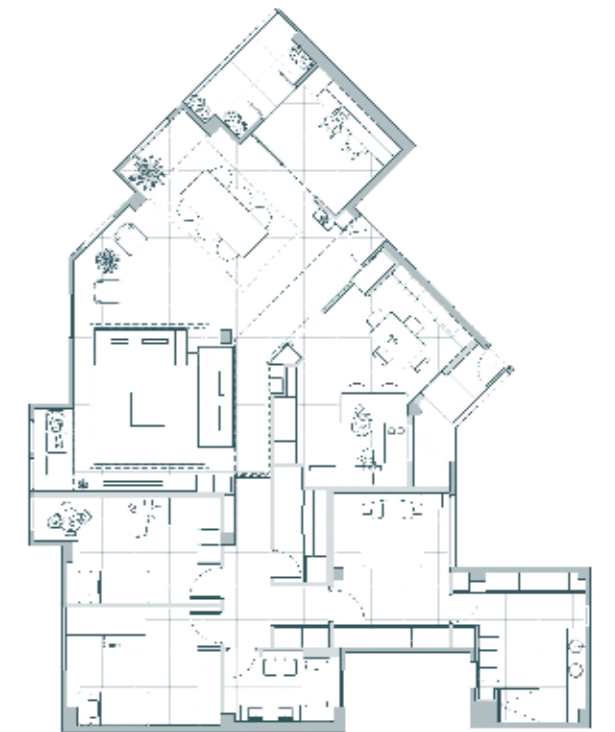
El suelo radiante es un sistema de calefacción que funciona gracias a la canalización de una fuente de calor debajo del suelo. Un sistema que emana calor de forma homogénea gracias al sistema de tuberías o, en su defecto, cableado que se instala bajo el pavimento de una vivienda.

02

Para los materiales que se utilizan en la instalación se utilizan cuatro capas características. En primer lugar, empezando desde la capa más profunda se encuentra un folio plástico, encima el aislamiento térmico. Sobre estos es donde se van a colocar las tuberías del suelo radiante por agua, o suelo radiante eléctrico.

03

La instalación de suelo radiante aporta distintos beneficios que lo hacen uno de los mejores sistemas de calefacción. Y es por ello que, en los países con inviernos más fríos y prolongados, es el sistema de calefacción que tiene más adeptos.



TODO EL ESPACIO ESTÁ
DISEÑADO CON DETALLES
DE CARPINTERÍA A MEDIDA

Todo el espacio está diseñado con detalles de carpintería a medida realizado por Nivel10, además del porcelánico de gran formato que conforma la barra en

península de toda la cocina. La encimera es el modelo Pietra di Osso de Neolith, suministrada por Mármoles Morelló. Las manetas de las puertas y la grifería son de El Picaporte.





El revestimiento del baño principal es de Saloni, la grifería de El Picaporte y la bañera, inodoros y bidé de Porcelanosa. En el baño secundario, revestimiento verde de Harmony, modelo Inspire, adquirido en Azulejos García López, el porcelánico del resto de la estancia es de Keraben, modelo Evolution Beige Natural.

EN EL BAÑO PRINCIPAL SE HA INSTALADO UN PORCELÁNICO GRAN FORMATO

Otra corredera de vidrio con fumé da acceso a la cocina y ayuda a separar visualmente la zona de salón/comedor. Todo el espacio está diseñado con detalles de carpintería a medida, además del porcelánico de gran formato que conforma la barra en península de toda la cocina.

Todas las puertas de la zona de noche de la vivienda están diseñadas con tarja, lo cual ayuda a mantener la continuidad visual y simular que son de suelo a techo. Además, estas puertas están rechapadas con madera de roble natural, lo que le da un aspecto mucho más elegante y exclusivo. El espacio protagonista de esta zona es, sin duda, el dormitorio principal con baño en suite. La entrada de luz

natural es muy abundante y esto ayuda a generar todavía más sensación de amplitud.

En el baño principal se ha instalado un porcelánico gran formato imitación mármol y grifería lacada en negro. Ambos materiales aportan la elegancia característica de este proyecto. Toda la decoración gira alrededor de la presencia imponente de los paneles de madera que condicionan el espacio. En definitiva, la Casa en Chaflán representa un proyecto de reforma integral de vivienda adaptado a las necesidades de hoy en día, con un cuidado especial por los detalles y con un toque de exclusividad y distinción a la hora de elegir los materiales, mobiliario y demás elementos que conforman este proyecto. ✘